



المملكة المغربية
Royaume du Maroc
وزارة اعداد التراب الوطني و التعمير و الإسكان و سياسة المدينة
Ministère de l'Aménagement du Territoire National,
de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville

المملكة المغربية
Royaume du Maroc



وزارة الانتقال الطاقوي والتنمية المستدامة
Ministère de la Transition Énergétique
et du Développement Durable



Partenariat pour l'efficacité énergétique dans les bâtiments (PEEB) au Maroc

Contexte

Le Royaume du Maroc s'engage dans une transition énergétique ambitieuse depuis de nombreuses années. Dès 2009, Sa Majesté le Roi Mohammed VI a initié la décarbonisation énergétique et l'établissement d'un modèle de développement économique durable et équitable. Cette vision royale a donné naissance à une stratégie énergétique nationale plaçant l'efficacité énergétique au cœur des priorités nationales.

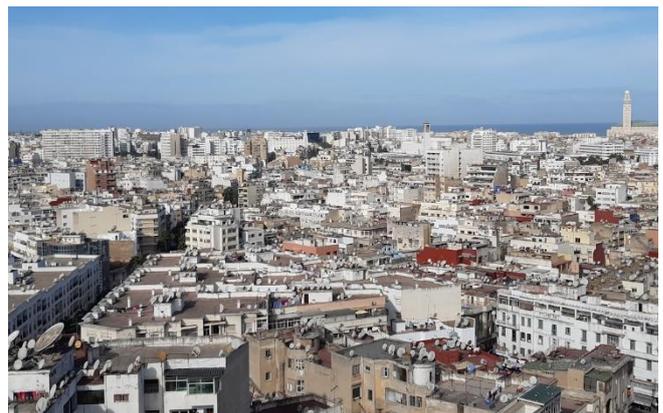
Le secteur du bâtiment représente aujourd'hui le premier poste de consommation énergétique du Maroc, avec 33% de la demande nationale (26% pour le résidentiel et 7% pour le tertiaire).

Face à l'urbanisation croissante, à l'augmentation des besoins en climatisation et en électrification, ainsi qu'à la volatilité des prix énergétiques internationaux et à la forte dépendance aux importations fossiles, l'amélioration de l'efficacité énergétique dans les bâtiments constitue un levier stratégique pour renforcer la souveraineté énergétique, créer des emplois durables et maîtriser l'évolution des coûts énergétiques.

Le gouvernement marocain vise à atteindre ses objectifs de transition du secteur bâtiment par trois axes stratégiques : l'amélioration du cadre réglementaire de la performance énergétique, le développement de programmes d'investissement sectoriels adaptés, et le déploiement de programmes de renforcement des compétences et de sensibilisation à la construction durable.

Objectif

Le Partenariat pour l'efficacité énergétique dans les bâtiments (PEEB) a pour mission de **transformer le secteur de la construction à grande échelle en accompagnant la conception, la réalisation et la gestion de bâtiments résilients et performants énergétiquement.**



Approche

Le PEEB est un partenariat franco-allemand qui comprend une facilité d'appui, mise en œuvre par la GIZ, et une facilité d'investissement, mise en œuvre par l'AFD.

À travers la facilité d'appui, la GIZ collabore avec les ministères de l'Aménagement du Territoire National, de l'Urbanisme, de l'Habitat et de la Politique de la Ville (MATNUHPV) et de la Transition Énergétique et du Développement Durable (MTEDD) pour la création de conditions cadre favorables et le transfert de connaissances nécessaires à l'augmentation de l'efficacité énergétique dans les bâtiments.

PEEB Cool est financé par

Mise en oeuvre par

En partenariat avec





Ces activités sont réalisées dans le cadre de deux programmes divers : le PEEB Cool Maroc et le PEEB Climate Finance Incubator (CFI).

PEEB Cool Maroc

Le PEEB Cool Maroc accompagne le MATNUHPV dans l'amélioration des conditions cadre pour l'efficacité énergétique dans les bâtiments à travers du conseil technique, politique et stratégique. La coopération entre le PEEB et le MATNUHPV concerne :

- l'amélioration des conditions cadre réglementaires et politiques pour les bâtiments durables et énergétiquement performants, avec un accent sur la mise en conformité, la dématérialisation et la mise à jour des règlements.
- le développement des programmes sectoriels d'investissement pour le secteur résidentiel, les centres ruraux émergents, et la rénovation énergétique ;
- le renforcement des compétences des acteurs clés des secteurs public et privé ; la promotion des bonnes pratiques et le partage des connaissances.

PEEB Climate Finance Incubator (CFI)

Le PEEB CFI se concentre sur l'implémentation de mécanismes innovants de financement. Au Maroc, ce Programme apporte du conseil technique et stratégique au Département de Développement Durable du MTEDD (MTEDD-DDD) dans l'identification

de projets éligibles, l'appui à la préparation et la mise en œuvre de ces projets, le renforcement des capacités, et le partage de connaissances dans la thématique des mécanismes d'opérationnalisation de l'article 6 de l'Accord de Paris sur le climat dans le secteur du bâtiment.

Impacts escomptés

Le projet favorise une transformation à grande échelle du secteur bâtiment du Maroc grâce à une amélioration des conditions cadre et au renforcement de capacités. En ce qui concerne les activités de PEEB Cool Maroc, deux conditions cadre réglementaires et politiques seront améliorées et au moins deux programmes sectoriels seront développés. En ce qui concerne les activités relatives à l'Article 6, deux projets de financement pour les bâtiments seront développés.

L'amélioration des conditions cadre amènera à l'augmentation de l'investissement dans la construction durable et permettra aux ménages, aux entrepreneurs, et au secteur public et privé du Royaume de bénéficier de plus de services énergétiques et du confort thermique sans pour autant entraîner une augmentation des coûts de l'énergie.

Funded by



Funded by the European Union



The Partnership for Energy Efficiency in Buildings (PEEB) is currently funded by the German Federal Ministry for Economic Affairs and Climate Action (BMWK), the French Ministry of Ecological Transition and Territorial Cohesion (MTECT), the Green Climate Fund (GCF), the European Union (EU), the Agence Française de Développement (AFD), the International Climate Initiative (IKI), and the Fonds Français pour l'Environnement Mondial (FFEM). The Partnership is part of the Global Alliance for Buildings and Construction (GlobalABC).

Publié par:

Partnership for Energy Efficiency in Buildings (PEEB) au Maroc
X4VR+RCX, Rue Abou Marouane Saadi, Rabat

PEEB Secretariat

Partnership for Energy Efficiency in Buildings (PEEB)
c/o Agence Française de Développement (AFD)
5 Rue Roland-Barthes
75012 Paris, France
E info@peeb.build

PEEB is implemented by

Agence Française de Développement (AFD)
Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH |
French Agency for Ecological Transition (ADEME)

Contact PEEB au Maroc

Manuel Cocco (manuel.cocco@giz.de)

Avis de non-responsabilité

"Les opinions exprimées dans ce produit d'information sont celles de l'auteur ou des auteurs et le GCF ne peut être tenu responsable de l'usage qui pourrait être fait des informations contenues dans ce produit."

Author

PEEB au Maroc

Design

© creativerepublic, Germany

Image Credits

© p. 1: Henry Ren, You deal at

Unsplash

© p. 2: GIZ + Shutterstock

Published

Jun 2025



Global Alliance for Buildings and Construction